



LEGENDA

- GRANICE**
- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**
- POVRŠINE NASELJA**
- GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA - IZGRAĐENI DIO
 - GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA - NEIZGRAĐENI DIO
- POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDOVJENE NAMJENE**
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA T3 - kamp
 - GOSPODARSKA NAMJENA - PRETEŽITO ZANATSKA
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA parkiralište
 - RJEKA DOBRA

11. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA I UREĐENJA PROSTORA TE GRAĐENJA GRADEVINA

- OBLICI KORIŠTENJA**
- REKONSTRUKCIJA / NOVA GRADNJA
 - NOVA GRADNJA
- UVJETI GRADNJE**
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSNOVNA NAMJENA
 - OGRADA
 - NAJMANJA UDALJENOST OD REGULACIJSKE CRTE, GRANICE GRADEVNE ČESTICE ILI GRANICE PRIPADAJUĆE POVRŠINE
 - PRIKLJUČAK NA PROMETNU POVRŠINU
 - PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

NAPOMENA: Strelice prikazuju SMJER, a ne točan POLOŽAJ, priključaka građevnih čestica unutar zone na prometnu, električnu i komunikacijsku i komunalnu infrastrukturu mrežu prikazanu na kartografskim prikazima 2.1. i 2.2. Točan POLOŽAJ priključaka utvrdit će se projektnom dokumentacijom za ishođenje akta kojim se odobrava građenje.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA NETRETIĆ
 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE
VINSKI VRH

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Nositelj izrade: Općina Netretić
 Stručni izrađivač: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije

Općina/Grad Zagreb		KARLOVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA NETRETIĆ	
Naziv prostornog plana:		URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE VINSKI VRH	
Naziv kartografskog prikaza:		NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Glasnik Općine Netretić 02 Godina XXIII. od 23.02.2021.		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Glasnik Općine Netretić XX/21	
Javna rasprava (datum objave): 26.10.2021.		Javni uvid odžan: XX.XX.2021. - XX.XX.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tihana Stepić, mag.iur. (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: JU Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije			
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: Mario Kečkeš, d.i.a. (ime, prezime i potpis)	
Koordinator plana (Odgovorni voditelj izrade nacrtia prijedloga plana): Marinko Maradin, d.i.a.			
Stručni tim u izradi plana:			
1. Marinko Maradin, d.i.a.	5.	9.	
2. Vlatka Borota, d.i.a.	6.	10.	
3. Dušan Milković, stroj. teh.	7.	11.	
4.	8.	12.	
Pečat općinskog načelnika:		Općinski načelnik: Marijan Peretić (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)	