



REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA NETRETIĆ

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/01

URBROJ: 2133-11-01/06-24-176

Netretić, 27. studenog 2024.

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 28. Statuta Općine Netretić ("Glasnik Općine Netretić" broj 03/13, 02/18 i 03/18, 02/20 i 02/21) Općinsko vijeće Općine Netretić na 23. redovnoj sjednici održanoj dana 27. studenog 2024. godine donijelo je:

ODLUKU O DONOŠENJU

III. Izmjena i dopuna

Prostornog plana uređenja Općine Netretić

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Netretić („Glasnik Općine Netretić” broj 11/07, I. Izmjene i dopune - broj. 10/12, II. Izmjene i dopune - broj 09/19), u nastavku: Izmjene Plana, koje je izradio Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Križanića 11, Karlovac.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat "III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Netretić" koji sadrži:

OPĆI PRILOZI

- Izvod iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, o upisu Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije, sa sjedištem u Karlovcu, Križanićeva 11, u glavnu knjigu
- Rješenje Ministarstva prostornog uređenja i graditeljstva kojim se daje suglasnost JU Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije za vršenje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova
- Odluka o imenovanju odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga Izmjena Plana
- Rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata/urbanista za odgovornog voditelja

A. TEKSTUALNI DIO

A.I. OBRAZLOŽENJE

- Uvod
- Polazišta
- Ciljevi prostornog uređenja
- Obrazloženje planskih rješenja
- Sažetak za javnost

A.II. ODREDBE ZA PROVEDBU

B. GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
- 2.1. PROMETNA MREŽA

mjerilo

1 : 25000

1 : 25000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.1. PIŠČETKE, GOLI VRH NETRETIČKI, LONČAR BRDO, KOLENOVAC, ZABORSKO SELO, ZAVRŠJE NETRETIČKO, BRAJAKOVO BRDO	1 : 5000
4.2. MRZLJAKI, BOGOVCI	1 : 5000
4.3. KUNIČI RIBNIČKI, BAIČI, PAVIČIČI, ROSOPAJNIK, LONJGARI, PLANINA KUNIČKA	1 : 5000
4.4. MALI MODRUŠ POTOK, VELIKI MODRUŠ POTOK, NETRETIČ, BRAJAKOVO BRDO, KUČEVICE, VINSKI VRH	1 : 5000
4.5. BRAJAKOVO BRDO, DONJE STATIVE, VINSKI VRH	1 : 5000
4.6. JAKOVCI NETRETIČKI, VELIKI MODRUŠ POTOK, CULIBRKI, LADEŠIČI, KUČEVICE, DONJE PRILIŠĆE	1 : 5000
4.7. VINSKI VRH, BRAJAKOVO BRDO, ZAGRADCI,	1 : 5000
4.8. BUKOVJE NETRETIČKO, SKUPICA, ZAGRADCI, REŠETAREVO	1 : 5000
4.9. DONJE PRILIŠĆE, SREDNJE PRILIŠĆE, GORNJE PRILIŠĆE	1 : 5000
4.10. TONČIČI, STRAŽA, JARČE POLJE, MRAČIN	1 : 5000
4.11. MALETIČI, NOVIGRAD NA DOBRI, FRKETIĆ SELO, REŠETAREVO	1 : 5000
4.12. VUKOVA GORICA	1 : 5000
4.13. STRAŽA, JARČE POLJE, MALETIČI, MRAČIN, DUBRAVCI	1 : 5000
4.14. MRAČIN, DUBRAVCI, DUBRAVČANI	1 : 5000

C. OBVEZNI PRILOZI

- Odluka o izradi
- Zahtjevi za izradu prostornog plana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena Plana za javnu raspravu
- Izvješće o javnoj raspravi
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena Plana za ponovnu javnu raspravu
- Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi
- Odluka Načelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena Plana

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

Članak 5. stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

„(1) Na području Općine nalaze se ili su planirane sljedeće građevine od državnog značaja:

a) autocesta (AC1) Zagreb-Rijeka sa čvorom za spoj na D6,

b) državne ceste:

• **D3** G.P. Goričan (gr. R. Mađarske) - Čakovec - Varaždin - Breznički Hum Zagreb - Karlovac -Rijeka (D8),

• **D6** G.P. Jurovski Brod (gr. R. Slovenije) - Ribnik - Karlovac - Brezova Glava – Vojnić - Glina - Dvor - G.P. Dvor (gr. BiH),

• **D541** D6 - čvorište Novigrad (A1),

• planirana brza cesta granica R- Slovenija – čvor Novigrad (A1),

• planirana državna cesta čvor Novigrad (A1) – Lišnica DC3,

c) građevine za prijenos električne energije - dalekovod 400 kV, 200 kV i 110 kV,

d) magistralni plinovod Karlovac-Pula

e) eksploatacijsko polje građevnog kamena Jarče polje“.

Članak 4.

Članak 7. Odredbi mijenja se i glasi:

„(1) Pojedinačna građevna čestica sa postojećom zgradom stambene namjene, izgrađenom na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta ili prema zakonu sa njome izjednačena građevina stambene namjene, a koja se nalazi izvan utvrđenih granica građevinskih područja naselja i njen smještaj nije suprotan kriterijima određenim u čl. 4. st. 5 ovog Plana, tretirati će se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i odredbama ovog Plana za obiteljske zgrade (kuće).“

Članak 5.

U članku 10. stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

„ (1) Građevnom česticom (parcelom) smatra se zemljište, koje po površini i obliku odgovara uvjetima ovoga Plana utvrđenim za izgradnju građevina, a ima pristup na prometnu površinu širine najmanje 3,00 metra.“

Članak 6.

Članak 34. Odredbi se briše.

Članak 7.

U članku 48. stavak 2. Odredbi mijenja se i glasi:

"(2) Poslovna zgrada namijenjena je isključivo poslovanju u svim svojim etažama. Poslovne zgrade mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja, kao i unutar izdvojenih građevinskih područja naselja prema uvjetima gradnje iz čl. 47 ovih Odredbi, a koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog članka."

Članak 8.

U članku 53. iza stavka 4. Odredbi dodaje se stavak 5. koji glasi:

"(5) U zoni gospodarske namjene uz eksploatacijsko polje Jarče Polje, osim građevina iz st. 2. i 3. ovog članka, moguća je izgradnja građevina za proizvodnju betona i betonskih proizvoda, asfalta i oplemenjivanje građevno tehničkog kamena."

Članak 9.

U članku 56. stavku 1. točki c) Odredbi iza riječi "dio," dodaje se tekst koji glasi: "kao i druge tehničke i pogonske građevine u funkciji glavne namjene"

U istom članku stavak 5. mijenja se i glasi:

"(5) Ograda može biti žičana ili zidana, sa živicom ili sličnim autohtonim grmljem s unutrašnje strane ograde, do najveće visine od 1,80 m, iznimno do 2,00 m kada je to nužno radi zaštite građevina i načina njihovog korištenja. Ograda prema javnoj prometnici može biti izvedena isključivo s gusto zasađenom živicom ili oblikovanim grmljem. Bočne ograde mogu biti najviše 2,00 m. Gdje god to prostorni uvjeti dozvoljavaju u radnim područjima je potrebno između kolnika i nogostupa zasaditi drvored."

U istom članku u stavku 7. iza riječi "dijela građevine" dodaje se tekst koji glasi: "ili na samostalnom stupu poštujući mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, a posebno osiguranje puteva evakuacije"

Članak 10.

U članku 60. stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

"(1) Iskorištavanje nalazišta mineralnih sirovina (građevnog kamena i njegova prerada) na području općine moguće je samo na već odobrenim lokacijama i u odobrenim količinama), a sukladno odredbama Prostornog plana Karlovačke županije."

U istom članku stavak 2. se briše.

Članak 11.

U članku 61. stavku 1. Odredbi iza točke "• ugostiteljsko turistička zona Ladešići" dodaje se tekst kako slijedi:

- ugostiteljsko turistička zona Ladešići – Kal
- ugostiteljsko turistička zona Culibrki – Vadno

U istom članku stavku 1. točka "• ugostiteljsko turistička zona Donje Prilišće" se briše.

U istom članku stavku 1. tekst "Za ugostiteljsko turističke zone Kunići Ribnički, Bogovci, Mrzljaki, Veliki Modruš Potok, Vinski Vrh, Novigrad na Dobri, Frketić Selo, Mračin I i Mračin II planom se propisuje obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, uz prethodno izrađen detaljan program sadržaja, kapaciteta i namjena" mijenja se i glasi:

"Za ugostiteljsko turističke zone Kunići Ribnički, Mrzljaki, Novigrad na Dobri, Frketić Selo i Mračin I planom se propisuje obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, uz prethodno izrađen detaljan program sadržaja, kapaciteta i namjena."

U istom članku stavku 1. iza riječi "(sjenice i sl.)" dodaje se tekst koji glasi:

"Unutar ugostiteljsko turističke zone Novigrad na Dobri mogu se obnoviti postojeće i graditi nove zgrade za uzgoj i držanje konja sa dvoranom za jahanje i površinama za vježbanje te pratećim i pomoćnim građevinama i sadržajima u funkciji uzgoja i držanja konja, a sve u funkciji osnovne turističko ugostiteljske namjene zone."

U istom članku stavku 1. iza teksta: "• najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,2" dodaje se tekst koji glasi: "osim kod kampova, gdje je najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti 10%."

U istom članku stavku 1. iza teksta: "• minimalno 30% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno" dodaje se tekst koji glasi: "osim kod kampova, gdje najmanje 40% površine čestice mora biti uređeno kao zelenilo."

Članak 12.

Iz članka 61. Odredbi, dodaje se članka 61.a koji glasi:

“Za Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene T4 – robinzonski turizam, uređenje se vrši prema sljedećim uvjetima.

- građevna čestica ugostiteljsko-turističke namjene T4 mora imati osiguran kolni pristup na javnu prometnu površinu na ulaznoj recepciji, a unutar čestice se kolni pristup osigurava za potrebe rada i održavanja sanitarija te za osiguranje provedbe mjera zaštite i spašavanja.
- pristup ostalim sadržajima u obuhvatu čestice, odnosno zone u pravilu treba organizirati pješačkim putevima.
- priključak na ostalu infrastrukturu osigurati prema mjesnim uvjetima, a u skladu s odredbama važećeg Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata za pružanje ugostiteljske usluge – robinzonski smještaj.
- elementi oblikovanja građevina i građevne čestice, kao i oblikovanje ograde građevne čestice moraju se u najvećoj mjeri prilagoditi prirodnom okolišu.
- ograda građevnih čestica može biti najveće visine 2,5m s time da neprovidno podnožje ograde ne može biti više od 0,5m.
- u obuhvatu zone treba planirati površinu za sport i rekreaciju.
- odvodnju fekalnih otpadnih voda treba planirati internim kanalizacijskim sustavom priključenim na pročištač otpadnih voda smještenim u obuhvatu zone ili u vodonepropusnu sabirnu jamu, koju treba prazniti po potrebi. Moguća je i zamjenska postava kompostnog ili mobilnog wc-a, smještenog u obuhvatu zone, odnosno čestice kampa.
- uređenje čestice i izgradnju građevina provesti u skladu s važećom zakonskom regulativom i Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji objekata za pružanje ugostiteljske usluge – robinzonski smještaj, poštujući odredbe vezane uz kamp o najvećem dopuštenom koeficijentu izgrađenosti građevne čestice i minimalnoj površini čestice uređenoj kao zelenilo.“

Članak 13.

U članku 63. stavku 1. Odredbi iza točke d) dodaje se točka e) koja glasi:

“e) zahvati u prostoru za robinzonski smještaj.“

Članak 14.

U članku 68. stavku 1. Odredbi briše se tekst:

“Na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost mjerodavnih državnih institucija za zaštitu kulturne baštine te zaštite prirode i okoliša, ako se grade u zaštićenim dijelovima krajobraza.“

Članak 15.

Iza članka 70. Odredbi dodaje se članak 70.a koji glasi:

“ZAHVATI U PROSTORU ZA ROBINZONSKI SMJEŠTAJ

(1) Zahvati u prostoru za robinzonski smještaj izvan građevinskog područja naselja mogu se izvoditi za najveći smještajni kapacitet do 30 gostiju, a mogu se locirati izvan zaštićenih prirodnih područja i područja ekološke mreže te biti udaljeni najmanje 100 m od granica najbližeg građevinskog područja naselja ili izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

(2) U okviru navedenih zahvata ne može se planirati izvođenje građevine za čije je građenje potrebna građevinska dozvola, a čestica na kojoj se izvodi zahvat mora imati osiguran kolno pješački pristup na javnu prometnu površinu širine najmanje 3 m.“

Članak 16.

U članku 73. stavak 1 Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Načelni položaj cesta i cestovnih pojaseva (koridora) određen je na grafičkom listu br. 1: “Korištenje i namjerna površina” i na grafičkom listu br. 2.1.: “Infrastrukturni sustavi i mreže – Prometna mreža” u mjerilu 1:25.000, a način njihove gradnje i uređenja propisan je zakonskim propisima, pravilnicima i normama.“

U članku 73. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„ (2) Za izgradnju nove spojne ceste od eksploatacijskog polja građevnog kamena Jarče Polje do državne ceste D3 u kartografskom prikazu br. 2.1.: “Infrastrukturni sustavi i mreže – Prometna mreža” određena je zona za istraživanje južno od eksploatacijskog polja do državne ceste DC3, u okviru koje se može postaviti trasa nove spojne ceste. Točna trasa te spojne ceste odrediti će se lokacijskom dozvolom, odnosno idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole.“

Članak 17.

U članku 74. stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Zaštitni pojas pojedinih prometnica ima sljedeće širine:

- autoceste 40 m
- brze ceste 40 m
- ostale državne ceste 25 m
- županijske ceste 15 m
- lokalne ceste 10 m (minimalni koridor prometnice 8,5 m)“

U istom članku stavku 4. iza riječi „biti“ dodaje se tekst „i manja“.

U istom članku stavku 4.b briše se tekst „D3 Karlovpriputac (D1) i Duga Resa – Zdihowo – Rijeka, i državnu cestu D6 GP Jurovski Brod – Karlovac,“

U istom članku stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Kada županijska i lokalna cesta prolazi kroz građevno područje naselja i kada se uređuje kao ulica širina pojasa prometnice u tom dijelu mora iznositi najmanje:

a) za županijske ceste 8,50 metara,

b) za lokalne ceste 7,50 metara.

c) za nerazvrstane ceste 5,00 metara“

U istom članku stavku 13. u točki b) broj „100“ mijenja se brojem „150“.

U istom članku stavak 14. se briše.

U istom članku iza stavka 15. dodaje se stavak 16. koji glasi:

„(16) Širina planiranog koridora državne brze ceste iznosi 150 m, a širina planiranog koridora ostalih državnih cesta iznosi 75 m. U koridorima planiranih državnih cesta ne smije se planirati druga namjena površina.“

Članak 18.

U članku 74.a stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi minimalno 40 m sa svake strane vanjskog ruba zemljišnog pojasa. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).“

U istom članku stavku 3. iza riječi „potrebno je“ briše se tekst: „sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o., Sektoru za održavanje, Sesvete, odnosno sukladno Ugovoru o koncesiji tvrtci Autocesta Rijeka – Zagreb d.o.o. (4)“ te dodaje tekst koji glasi: „u postupku izdavanja dozvola za gradnju zatražiti i posebne uvjete građenja od strane javnopravnog tijela koje upravlja autocestom, odnosno državnom cestom.“ U istom stavku nakon teksta „NN 84/11“ dodaje se tekst „22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23“

U istom članku u stavku 5. briše se tekst „ju Hrvatske autoceste, odnosno sukladno Ugovoru o koncesiji tvrtka Autocesta Rijeka – Zagreb d.d“ i dodaje tekst: „nadležno javnopravno tijelo“.

U istom članku stavku 6. briše se tekst: „, odnosno sukladno Ugovoru o koncesiji, tvrtke Autocesta Rijeka – Zagreb d.d“.

U istom članku stavku 9. iza riječi „sukladno“ dodaje se riječ „važećem“ te briše tekst „(NN 30/09)“.

Članak 19.

U članku 74. b u stavku 2. Odredbi nakon teksta „148/13“ briše se „i“ te nakon teksta „92/14“ dodaje se tekst koji glasi: „110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23“.

U istom članku u stavku 3. nakon teksta „148/13“ briše se „i“ te nakon teksta „92/14“ dodaje se tekst koji glasi: „110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23“.

Članak 20.

U članku 76. stavak 1. Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Načelni raspored poštanskih ureda i položaj trasa telefonskih vodova i uređaja određen je na grafičkom listu br. 2.2.: „Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav, pošta i telekomunikacije“ u mjerilu 1:25.000.“

U istom članku stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture državnog i županijskog značaja vrši se prema odredbama Prostornog plana Karlovačke županije, a njihova pozicija je načelno prikazana u kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Energetski sustav, pošta i telekomunikacije u mjerilu 1:25.000.“

U istom članku iza stavka 6. dodaje se stavak 7. koji glasi:

„(7) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova i pripadajućih antenskih prihvata na postojećim legalno izgrađenim građevinama, uz pisanu suglasnost svih vlasnika, odnosno suvlasnika građevine.“

Članak 21.

U članku 79. u stavku 2. Odredbi iza riječi "nadležne" dodaje se riječ "javno". U istom stavku iza riječi "rekonstrukcija" dodaje se tekst koji glasi: "i dogradnja" te iza riječi "na terenu" dodaje tekst koji glasi: "na način da obuhvate sve građevine vodoopskrbnog sustava, a što se određuje idejnim projektom". U stavku 3. istog članka iza riječi „prilikama“ dodaje se tekst koji glasi: "odnosno prema posebnim uvjetima ili uvjetima priključenja javnopravnog tijela nadležnog za upravljanje vodovodnom mrežom".

Članak 22.

U članku 80. stavak 1. i stavak 2. Odredbi mijenjaju se i glase:

„(1) U Općini se planira izvedba kanalizacijskog sustava i to većinom unutar pojasa postojećih i planiranih prometnica. Gradnja magistralnih kolektora odvodnje, zajedno s možebitnim prečistačima izvan građevnih područja utvrđenih ovim Planom obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima javnopravnog tijela nadležnog za odvodnju. Ako treba izgraditi pročistač unutar građevnog područja ili u njegovoj neposrednoj blizini treba izvršiti odgovarajuću procjenu utjecaja zahvata na okoliš

(2) Načelno rješenje trasa glavnih kanalizacionih vodova određen je na grafičkom listu br. 2.2. Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustavi u mjerilu 1:25000.“

Članak 23.

U članku 87.a u stavku 1. Odredbi iza teksta "15/18" briše se slovo "i" i nakon teksta "14/19" dodaje tekst koji glasi: " , 127/19 i 155/23".

Članak 24.

Članak 92. Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Prostornim planom Karlovačke županije predviđeno je da Općina Netretić za trajno odlaganje komunalnog otpada koristi Regionalni centar za gospodarenje otpadom Babina Gora.

(2) U slučaju elementarnih nepogoda ili ratnih opasnosti, kao rezervno odlagalište bi se aktivirala lokacija uz kamenolom Jarče Polje.

(3) Za potrebe provođenja usluge skupljanja komunalnog otpada na području Općine Netretić, u sklopu izgrađene građevne čestice vlasnik čestice dužan je urediti lokaciju za skupljanje miješanog komunalnog otpada, biootpada i reciklabilnog komunalnog otpada, a koja je dostupna sa javne prometne površine.

(4) U sklopu radnih zona (I i K) mogu se urediti reciklažna dvorišta i skladišta posebnih vrsta otpada (metal, staklo, papir, drvo, plastika i dr.), a na kojima će se vršiti skupljanje i privremeno skladištenje posebnih vrsta otpada, sukladno planovima gospodarenja otpadom važećim za područje Općine Netretić.

(5) U svim naseljima, sukladno potrebama stanovništva, potrebno je urediti površine i postaviti posude za skupljanje reciklabilnog dijela komunalnog otpada (papir, staklo, plastika, metal), a funkcioniranje reciklažnog dvorišta na području Općine moguće je osigurati i putem mobilne jedinice koja se u smislu Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21) smatra reciklažnim dvorištem.

(6) Odgovarajućim mjerama treba poticati građane da odvojeno prikupljaju biootpad iz svojega kućanstva i tako prikupljeni otpad kompostiraju u okviru svojeg domaćinstva.

(7) U sklopu radnih (I i K) zona na području Općine Netretić, moguće je izgraditi građevine i vršiti poslove, odnosno postupke gospodarenja posebnim kategorijama otpada, osim za opasni otpad, kako slijedi:

- otpadni tekstil i obuća, otpadna ambalaža, otpadne gume, otpadna ulja, otpadne baterije i akumulatori, otpadna vozila, građevni otpad i otpad koji sadrži azbest, medicinski otpad, otpadna električna i elektronička oprema, otpad iz proizvodnje titan dioksida, otpadni poliklorirani bifenili i poliklorirani terfenili, plastika za jednokratnu uporabu i ribolovni alati koji sadrže plastiku.
- određeni otpad za koji ministar pravilnikom iz stavka 3. čl. 88. Zakona o gospodarenju otpadom, utvrdi da je potrebno odrediti poseban način gospodarenja tim otpadom i
- određeni tok otpada za koji je propisom Europske unije uređen način gospodarenja.

(8) Osim u zonama iz stavka 7. ovog članka, lokacije za razvrstavanje, mehaničku obradu i privremeno skladištenje građevnog otpada, mogu se planirati unutar ili neposredno uz zonu eksploatacije kamena.

(9) Lokacije za odlaganje ostatnog, inertnog dijela građevnog otpada mogu se planirati u sklopu aktivnog eksploatacijskog polja sukladno propisima iz područja rudarstva.“

Članak 25.

Članak 100. Odredbi mijenja se i glasi:

“(1) Ovim Planom određuje se izrada Urbanističkih planova uređenja za:

1. UPU-turističke zone "Kunići Ribnički i Rosopajnik" (T)

2. UPU-turističke zone "Novigrad na Dobri" (T)
3. UPU-radne zone "Maletići" (I1)
4. UPU-turističke zone "Frketić Selo" (T)
5. UPU-turističke zone "Mrzljaki" (T)
6. UPU-turističke zone "Mračin I" (T)".

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Izmjene Plana izrađene su u 6 (šest) izvornika potpisanih od predsjednika Općinskog vijeća i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Netretić.

Izvornici Izmjena Plana zajedno sa ovom Odlukom o donošenju dostavljaju se sljedećim subjektima:

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine – 1 primjerak
- JU Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije – 1 primjerak
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš u Karlovačkoj županiji – Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo – 1 primjerak
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš u Karlovačkoj županiji – Ured u Dugoj Resi – 1 primjerak
- Općini Netretić, pismohrana.

Izmjena Plana je izrađena i na 6 (šest) DVD-rom medija u .pdf, .doc. i .dwg formatu.

Članak 27.

Odluka o donošenju Izmjena Plana objavit će se u "Glasniku Općine Netretić".

Grafički dijelovi plana i obvezni prilozi iz članka 2. ove Odluke nisu predmet objave.

Članak 28.

Po stupanju na snagu ove Odluke izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Netretić“.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb,
2. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Križanića 11, Karlovac,
3. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, J. Križanića 11, Karlovac,
4. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ured u Dugoj Resi, Trg sv. Jurja 1, Duga Resa
5. Općinski načelnik, ovdje,
6. Pročelnica JUO, ovdje,
7. Dokumentacija, ovdje,
8. Za objavu, ovdje,
9. PISMOHRANA.-



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Tomislav Frketic

[Handwritten signature]